

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: ~~1912~~ /TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 27 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 83/DS-ST ngày 22/11/2012, Bản án số 84/DS-ST ngày 22/11/2012, Quyết định số 129/QĐST-DS ngày 11/12/2012, Bản án số 88/DS-ST ngày 21/12/2012 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri; Quyết định số 19/QĐ-PT ngày 25/01/2013, Quyết định số 20/QĐ-PT ngày 25/01/2013, Quyết định số 41/QĐ-ĐC ngày 13/3/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Quyết định số 42/QĐST-DS ngày 18/6/2013 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri; Bản án số 180/DS-PT ngày 28/10/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 05/KDTM-PT ngày 12/3/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre,

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 392/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2013, Quyết định thi hành án số 443/QĐCCTHADS ngày 04/02/2013; Quyết định thi hành án số 465, 472, 473, 474/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/3/2013; Quyết định thi hành án số 623/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2013; Quyết định thi hành án số 737/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2013; Quyết định thi hành án số 919/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2013; Quyết định thi hành án số 295, 288/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2013; Quyết định thi hành án số 451/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2013; Quyết định thi hành án số 1352/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2014; Quyết định thi hành án số 1471/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Kết quả Thẩm định giá số 22002/CT-TĐG ngày 04/01/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova,

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất:

- Thửa đất số 123, tờ bản đồ số 02, diện tích 180,9m², mục đích sử dụng ONT, tọa lạc tại ấp Nhơn Phú, xã Mỹ Nhơn, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre có giá 372.600.000đồng (ba trăm bảy mươi hai triệu sáu trăm ngàn đồng).

- Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ Nhà: Diện tích 180m² có kết cấu khung cột bê tông cốt thép, tường xây gạch 10, nền xi măng, mái tole xi măng có giá 64.361.400đồng (sáu mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi một ngàn bốn trăm đồng).

+ Hệ thống nhà máy xay xát lúa gạo (bên trong nhà): Hồ nạp lúa bằng bê tông kích thước 01m x 01m, sâu 01m, gàu dài tải số 1 kích thước (20cm x 25cm) x cao 05m; gàu dài tải số 2 kích thước (20 cm x 25 cm) x cao 3,5m; gàu dài tải số 3 kích thước (20cm x 30cm) x cao 6,5m; gàu dài tải số 4 kích thước (20cm x 25cm) x cao 5,5m; gàu dài tải số 5 kích thước (20 cm x 25 cm) x cao 5,5m; một cối xay hiệu Phước Thành đường kính 0,9m; một cối xay hiệu Hiệp Thành đường kính 0,76m; hai lượt cám bằng thiết hình CÔN đường kính 02m, dài 3,5m; một lượt cám bằng thiết hình CÔN đường kính 01m, dài 03m; dàn lướt gạo hai lớp 1,4m x 1,8m; một motor ba pha công suất 75 HP; một motor ba pha công suất 30HP. Hệ thống truyền động nhà máy xay lúa bằng đai; có mắc dây điện ba pha bằng dây nhôm, dài 86m từ đồng hồ điện tới hộp điện trong nhà máy có giá 4.205.300đồng (bốn triệu hai trăm lẻ năm ngàn ba trăm đồng).

2/ Quyền sử dụng đất:

- Thừa đất số 114, tờ bản đồ số 01, diện tích 236,9m², mục đích sử dụng AO, tọa lạc tại xã Mỹ Nhơn, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre có giá 35.496.222đồng (ba mươi lăm triệu bốn trăm chín mươi sáu ngàn hai trăm hai mươi hai đồng).

Tổng giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá (1) + (2) có giá khởi điểm là 476.662.700đồng (bốn trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm sáu mươi hai ngàn bảy trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Điều 3 và Phụ lục I được ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản

Thời gian nộp hồ sơ: từ 8 giờ ngày 27 tháng 12 năm 2024 đến 17 giờ ngày 30 tháng 12 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại 02753.850.279.

Nếu quá thời hạn thông báo nêu trên mà không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Tri;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ngọc Hân